

STADGAR

Stadgar för Utmelands Bys Samfällighetsförening, orgnr 884400-3874 enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter (SFL).

Lagens bestämmelser om förvaltningen ska gälla.

Kommun: Mora

Län: Dalarna

- § 1 Firma Föreningens firma är Utmelands Bys Samfällighetsförening
- § 2 Samfälligheter Föreningen förvaltar Mora Utmeland s:1 och Mora Utmeland 235:1
Mora Utmeland s:1 skifte 1, skog 46 ha
Mora Utmeland s:1 skifte 3, tomtmark med bagarstuga
Mora Utmeland s:1 skifte 4, tomtmark med bystuga
Mora Utmeland 235:1, skog 57 ha
- § 3 Grunderna för förvaltningen Förvalta samfällighetens tillgångar enligt § 2.
- § 4 Medlem Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under 2 §.
- § 5 Styrelsens säte, sammansättning För föreningen ska finnas en styrelse med säte i Mora kommun. Styrelsen ska bestå av 3 ledamöter och 2 suppleanter.
- § 6 Styrelse val Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma.
Mandattiden för ledamot är två år och för suppleant ett år. Om en helt ny styrelse väljs på föreningsstämman ska 2 ledamöter väljas på ett år. Övriga ledamöter ska väljas på två år.
Föreningsstämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter.
I övrigt konstituerar styrelsen sig själv
- § 7 Styrelse kallelse till sammanträde Kallelse av ledamöter till styrelsesammanträde ska ske minst 8 dagar före sammanträdet. Kallelsen ska innehålla uppgift om de ärenden som ska tas upp på sammanträdet. Suppleanterna ska inom samma tid underrättas om sammanträdet och de ärenden som ska tas upp på detta. Ledamot, som är förhindrad att närvara, ska genast meddela detta till ordföranden, som är skyldig att omedelbart kalla en suppleant i ledamotens ställe. Suppleant som inte ersätter frånvarande styrelseledamot har rätt att närvara vid sammanträdet, men har inte rösträtt.

§ 8 Styrelse
beslutförhet,
protokoll

Styrelsen är beslutför när kallelse har skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder av detta ska styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter har infunnit sig till sammanträdet.

Som styrelsens beslut gäller den mening som får flest röster. Vid lika röstetal gäller den mening som biträds av ordföranden, förutom vid personval där beslutet i så fall avgörs genom lottning. Ett ärende som inte har stått i kallelsen får avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och överens om beslutet.

En fråga får avgöras utan att kallelse har skett om samtliga ordinarie styrelseledamöter är överens om beslutet.

Den som har deltagit i avgörandet av ett ärende får reservera sig mot beslutet. Sådan reservation ska anmälas före sammanträdet slut.

Protokoll ska föras över de ärenden där styrelsen har fattat beslut. Protokollet ska innehålla datum, deltagande styrelseledamöter och suppleanter, en kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet ska justeras av ordföranden eller av annan ledamot som har lett sammanträdet i stället för ordförande.

§ 9 Styrelse,
förvaltning

Styrelsen ska:

- 1 förvalta samfälligheterna och föreningens tillgångar
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper
- 3 föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare
- 4 årligen till ordinarie föreningsstämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
- 5 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om hur styrelsen ska sköta föreningens angelägenheter.

§ 10 Revision

För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och suppleant.

Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

§ 11 Räkenskaps-
period

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari - 31 december.

§ 12 Förenings-
stämma

Ordinarie föreningsstämma ska årligen hållas under april månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Styrelsen kan utlysa en extra föreningsstämma när den anser att det behövs. I fråga om medlemmars rätt att begära en extra föreningsstämma gäller 47 § tredje stycket SFL.

Om föreningsstämman ska godkänna uttaxering ska styrelsen ge medlemmarna tillfälle att fråna det att kallelsen har skett ta del av en debiteringslängd, som visar det belopp som ska uttaxeras, vad varje medlem ska betala och när betalning ska ske. Före ordinarie föreningsstämma ska dessutom en förvaltningsberättelse och en revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt en utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

§ 13 Kallelse till stämma, andra meddelanden

Styrelsen kallar till föreningsstämma genom föreningens hemsida. Kallelse ska ske senast 2 veckor före föreningsstämman.

I kallelsen ska anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som ska förekomma på stämman samt uppgift om den plats där de handlingar som anges i 13 § finns tillgängliga.

Styrelsen ska även se till att andra meddelanden än kallelser kommer till medlemmarnas kännedom genom anslag på byns anslagstavlor.

§ 14 Motioner

En medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. En motion, som ska behandlas på ordinarie stämma, ska vara styrelsen tillhanda senast under mars månad.

Styrelsen ska bereda de motioner som kommit in och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen, se ovan under 13 §.

§ 15
Dagordning vid stämma

Vid ordinarie stämma ska följande ärenden behandlas:

- 1 Val av ordförande för stämman
- 2 Upprättande och godkännande av röstlängd
- 3 Val av sekreterare för stämman
- 4 Val av en justerare
- 5 Fråga om behörig kallelse skett
- 6 Godkännande av dagordning
- 7 Styrelsens och revisorernas berättelser
- 8 Beslut
 - a) Om fastställande av resultaträkning och balansräkning
 - b) Om disposition av resultaträkning och balansräkning
 - c) Om ansvarsfrihet för styrelsen
- 9 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

- 10 Ersättning till styrelsen och revisorerna
- 11 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 12 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
- 13 Val av revisorer och suppleant
- 14 Val av valberedning
- 15 Övriga frågor
- 16 Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt.

§ 16 Fördelning av uppkommet överskott Om stämman beslutar om att fördela överskott som uppkommit ska fördelning ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten.

§ 17 Stämmobeslut Beslut fattas med acklamation om inte omröstning (votering) begärs. Ifråga om omröstning m.m. gäller 48, 49, 51 och 52 §§ SFL. Vid en omröstning ska de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m. som har betydelse för röstresultatet antecknas i protokollet.
Personval ska ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 18 Protokollsjustering, tillgänglighållande Protokollet från stämman ska justeras och hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman.

Dessa stadgar har antagits vid extra årsstämma 2020-06-24

Sekreterare *Pär Stårner* Pär Stårner

Ordförande..... *Lars Nises* Lars Nises

Justerare..... *Christer Tomth* Christer Tomth

Jag intygar att denna kopia överensstämmer med originalet.

Carin Lish

REGISTRERINGSBEVIS
Lantmäteriet

2021-02-08 registrerades det i protokoll
2020-06-24 intagna beslut om ändring av § 2, 13
stadgar (~~enligt den gamla~~) för

Utmeland's Bys
samfällighetsförning

Beslut: Catarina Riberksson
genom Sandra Wänner