

Protokoll fört vid årsstämma 2017-04-26 med

Utmelands Bys Samfällighetsförening

för verksamhetsåret 2016

Närvarande:

Lars Munter	Utmeland 75:6
Johan Danielsson	Utmeland 665:1
Gunno Hansson	Utmeland 201:1
Thor Nordlund	Utmeland 20:69
Lars-Oskar Hållbus	Utmeland 669:1 mfl enligt fullmakt
Ann-Marie och Anders Berglund	Utmeland 210:1
Kjell Öhrén	Utmeland 78:3
Rasmus Öhrén	Utmeland 30:10
Gun Kånåhols	Utmeland 239:1
Lisbeth Mattson-Djos	Utmeland 13:17
Bengt Jonsson	Båthusägare
Lars Nises	Styrelsen
Pär Stårner	Styrelsen
Christer Tomth	Styrelsen

- § 1 Till ordförande för stämman valdes Lars Nises
- § 2 Röstlängd enligt ovan godkändes
- § 3 Till sekreterare för stämman valdes Pär Stårner
- § 4 Till justerare valdes Kjell Öhrén och Johan Danielsson
- § 5 Stämman beslutade att kallelse skett enligt stadgarna
- § 6 Stämman beslutade att godkänna dagordningen

§ 7 Lars Nises redovisade verksamheten och Pär Stärner redovisade ekonomin. Det ekonomiska resultatet visar ett underskott på 72 tkr, vilket är en förbättring med 30 tkr jämfört med 2015. Arbete pågår för ökad uthyrning.

Revisorerna har lämnat en ren revisionsberättelse och föreslår att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

Stämman beslutade att fastställa årsredovisningen.

§ 8 Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret

§ 9 Förslag om markförsäljning Utmeland S:1, skifte 2 ca 140 m², väg till allmän mark.

Stämman tillstyrker förslaget och uppdrar till styrelsen att genomföra försäljning till ägarna av anslutande fastigheter Utmeland 27:26 och Utmeland 81:17 för 85 kr/m² samt att köparen står för kostnader för lagfart och ev andra myndighetskrav.

§ 10 Förslag om inredning av lägenhet i bagarstugan. Styrelsen har konstaterat att nuvarande hyresintäkter inte täcker driftkostnaderna och förslag har väckts om att inreda en lägenhet för uthyrning i bagarstugan där ca 60 m² fn används som förråd. Yrkeslinjen vid Mora Gymnasium har ställt sig positiva att utföra projektet som elevarbete, vilket innebär att samfällighetens kostnader blir i huvudsak för materialet.

Stämman tillstyrker förslaget och uppdrar till styrelsen att genomföra projektet.

§ 11 Valberedningen föreslår oförändrad ersättning till styrelse och revisorer, Styrelseledamot 3500 kr/år och 150 kr/tim för tjänsteförrättningar.

Tjänstgörande styrelsesuppleant 200 kr/sammanträde

Bilersättning 18,50 kr/mil.

Revisorer 250 kr/år.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§ 11 Pär Stärner redovisade förslag till utgifts- och inkomststat som stämman beslutade att godkänna.

§ 12 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

Mandatperioden för styrelseledamoten Pär Stärner samt för suppleanterna Rasmus Öhrén och Lars Munter är slut.

Stämman beslutade att välja Pär Stärner till styrelseledamot för två år samt Rasmus Öhrén och Lars Munter till suppleanter för ett år.

Till ordförande för ett år valdes Lars Nises.

§ 13 Till revisorer för ett år valdes Maria Hedlund och Gun Kånåhols.

Till revisorssuppleanter för ett år valdes Vivianne Blomberg och Bo Kånåhols.

§ 14 Till valberedning valdes Johan Danielsson (sammankallande) och Johanna Öhrén.

§ 15 Stämman fattade inga beslut angående övriga frågor.

§ 16 Stämmoprotokollet finns tillgängligt hos Lars Nises från 2017-05-01.

Sekreterare:.....Pär Stärner

Ordförande.....Lars Nises

Justerare.....Kjell Öhrén

JusterareJohan Danielsson